

Det. n°5935

Del 19/03/2014



**CITTA' DI ALCAMO**  
Provincia di Trapani

SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**DETERMINA DIRIGENZIALE**  
**DI REVOCA CONCESSIONE EDILIZIA n. 185 del 04/10/07**  
**Ditta: Faranna s.r.l.**

N 00581 DEL 25/03/2014

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### -Premesso:

- **Che** al Sig. **Guarrasi Giuseppe** nato ad Alcamo il 01/09/35 n.q. di **amm. unico della Società Faranna s.r.l.** è stata rilasciata la concessione edilizia n. 185 del 04/10/07 riguardante un progetto per la costruzione di un capannone per la trasformazione di prodotti agricoli (prat. edil n. 138 del 12/05/2006 ) da realizzarsi in Alcamo C/da Faranna in catasto al fg. 45 partt. nn. 648 e 26;
  - **Che** il suddetto Sig. Guarrasi Giuseppe (n.q. di amm. unico della Società Faranna s.r.l.) con istanza, acquisita in atto al protocollo del Comune di Alcamo al n° 5889 del 30/01/13, ha dichiarato di rinunciare alla concessione edilizia di cui sopra e al progetto approvato per il rinnovo di tale concessione (prat. edil NAP n. 62/11) chiedendo contestualmente il rimborso degli oneri concessori pagati per il rilascio della concess. n. 185 del 04/10/07, in quanto non più interessato alla realizzazione di tale progetto;
  - **Che** il Sig. Guarrasi Giuseppe ha consegnato a questo Ufficio la concessione edilizia n.185 del 04/10/07 in originale;
- **Visto** il verbale di sopralluogo prot. int. n. 44 del 12/02/13, eseguito da personale tecnico di questo Settore, dal quale si evince che la **Società Faranna s.r.l.** non ha dato corso ai lavori relativi alla concessione edilizia n. 185 del 04/10/07;
- **Vista** la determinazione dirigenziale di liquidazione oneri concessori n. 00985 del 13/06/13 con la quale sono stati rimborsati tutti gli oneri concessori versati per la concessione edilizia n. 185 del 04/10/07;
- **Vista** la L. n° 10 del 28/01/77 ;
- **Vista** la L.R. n. 71 del 27/12/78;
- **Viste** le Leggi n. 142 del 08/06/90 e n. 241 07/08/90 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n. 48 dell'11/12/91 e 10 del 30/04/91;

**-Visto** lo Statuto Comunale;

- **Considerato** che la concessione edilizia n. 185 del 04/10/07 è decaduta per decorrenza dei termini il 04/10/08, in quanto non è stata utilizzata nei termini previsti dalla legge (un anno a decorrere dalla data del rilascio) e considerato altresì che il rimborso degli oneri comporta di fatto la non sussistenza dei presupposti per il conseguimento del titolo, ancorchè scaduto;

Per tutti i motivi fin qui esposti

## **DETERMINA**

1. **Di Revocare** la concessione edilizia n. 185 del 04/10/07 rilasciata **alla Società Faranna s.r.l.** (cf. 02249510815);
2. **Di archiviare** definitivamente la pratica edilizia n. 138 del 12/05/2006 relativa alla concessione edilizia n. 185 del 04/10/07 e la prat. edil NAP n. 62/11 ;
3. **Di inviare** copia del presente atto al Settore Servizi Finanziari ;
4. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno finanziario;
5. **Di notificare** copia del presente atto alla Società Faranna s.r.l.;
6. **Di pubblicare** il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Alcamo, nonché sul sito web dello stesso all'indirizzo [WWW.comune.alcamo.tp.it](http://WWW.comune.alcamo.tp.it) .

F.to L' Istr. Direttivo Amm./vo  
Dott.ssa Nuccia Cammara

F.to **IL DIRIGENTE**  
Arch. Carlo Bertolino

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente Determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e vi resterà per gg.15 consecutivi.

Alcamo li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Cristofaro Ricupati